

瑞安市安阳街道 “瑞安国际”微改精提 致力打造高星酒店



瑞安市安阳街道瑞安国际大酒店以旅游业“微改造、精提升”行动为抓手,创新运营服务、深挖文化内核,推动酒店服务升级、品质提升,致力于打造一家高星酒店。

瑞安国际大酒店是国家四星级酒店、国家银叶级绿色旅游饭店,拥有富丽堂皇的大堂、宴会大厅和大型会议室,及200多个车位的停车场,也有瑞安唯一可纵览全城的旋转西餐厅。此外,酒店房型齐全、配套完善,并开设有专门的无烟楼层、行政智能楼层,满足了客人的个性化需求。酒店还设有5个不同规格、风格各异的会议室及大型多功能厅。KTV视听中心、游泳池、健身房、台球室、乒乓球室、大堂吧等配套娱乐设施能让游客在繁忙的商旅、都市生活中,有一个放松体能与心灵的惬意时光。

借力“微改造、精提升”的东风,瑞安国际大酒店通过同行市场考察、房型面积和装修风格分析、聘请专业设计师现场沟通测量确定设计图、选材进行比价、选用高档材料、邀请专业人士指导装修效果优化样板房效果等措施,对酒店17、18、19、20、21楼客房、西餐菜梯、空调等空间设备进行改造提升,全面更新升级软装及硬装,以更好地满足客户个性化的需求,给予入住者高质量居住体验,提升酒店旅游服务质量。

下一步,安阳街道将更广范围、更深层次上推动辖区内“微改造、精提升”,打造瑞安市安阳街道有文化特色的高星级酒店,为瑞安市文旅融合行业高质量发展做出更多贡献。(周雅婷)

瑞安市东山街道 S2东山站沿线“微改造” 擦亮窗口风景线



温州市域轻轨S2线东山站位于瑞安市东山街道瑞东社区,在S2轻轨建立初期,轻轨高架两侧房屋较为老旧,以50—60年代2层楼民房建筑为主,掺杂着部分四层民房,参差不齐、布局凌乱。这些建筑外墙也多为混凝土墙面,且已陈旧老化、影响观感。S2线开通之际,东山街道紧抓机遇,针对沿线建筑进行“微改造、精提升”,以瑞光道路路口、人民路路口莘阳大道东西两侧为提升改造集中范围,为S2线擦亮“窗口”风景线。

一方面,加强整治S2沿线民房、背街小巷电线乱拉现象,拆除房前屋后、田园河岸乱搭乱建等违章,共拆除违章建筑约150余处,2400余平方,清运陈年垃圾70余吨。另一方面,谋划推进沿线环境综合整治项目10个,包括两侧建筑风貌整治、立面改造提升、生态停车场和夜景提升等项目。目前,已改造沿线建筑72幢,新建河岸步道900余米等,全力奋进为S2沿线打造出水岸江南的独特风格。

现在,S2线的开通直接拉近瑞安与温州市区的距离,并将乐清、鹿城、瓯海等地的客流带到瑞安打卡游玩。水产城是东山海洋产业经济的“金招牌”,来往游客成群结队到水产城采购海产品,带动了当地市场经济。

接下来,东山街道还将围绕辖区景点继续进行改造提升,聚焦结合辖区优势资源,做好旅游“微改造”的“绣花”功夫,推动辖区旅游高质量发展,提升游客旅游幸福感,将S2线东山站由“网红”转变为“长红”。(彭芷昱)

瑞安市高楼镇 旅游业“微改造、精提升” 点亮寨寮青空大草坪



今年夏天,露营节、寨寮溪·东海音乐节、浙江(瑞安)儿童友好音乐周等活动的陆续举办,让瑞安市高楼镇的寨寮·青空成为了关注的焦点。

“寨寮·青空”紧靠飞云江,地表以沙土为主。几年前,部分村民在利益驱动下私自挖砂,破坏水土。虽然相关部门加大了打击力度,但盗砂行为仍屡禁不止,久而久之,该地块布满了坑坑洼洼,大小不一的积水坑。还有附近村民未经许可,有的在滩地盗种竹子与其他作物,有的在滩地倾倒垃圾,严重影响河道泄洪与村庄风貌。

高楼镇历时200余天精心打造环寨寮湖旅游风景提升项目,全面清理滩地盗种竹子和其他农作物,填补、平整盗砂水坑,完成了近200亩面积的生态修复。修复后植被覆盖率达100%,成功将此地打造成全省单体面积最大的亲水平台,得到市委市政府主要领导关注。

“以前脏乱坑洼的非法采砂场,现在变成了旅游热土,更重要的是我们村民在当中获得了实实在在的利益。这么多活动落地‘寨寮·青空’,带来了大量的客流量,我们通过活动摊位販售土特产、出租停车位和部分活动劳务承包获得了不少收入,搭上了‘文旅共富列车’。感谢市委、市政府对我们偏远山区文旅活动的大力支持,让绿水青山转变为金山银山。”凤栖村书记介绍。

高楼镇负责人表示,近年来,像凤栖村这样将滩涂荒地改造成露营基地的例子在高楼镇并不少见。未来,高楼镇将因地制宜整合闲置资源,通过“微改造、精提升”打造更多优质农文旅休闲场所,促进乡村经济发展,持续推进现代化美丽城镇建设。(陈纯淳)

瑞安市平阳坑镇 微改造、精提升 “绣”出东源乡村好风景



近年来,瑞安市平阳坑镇以发展全域旅游为目标,以“微改造、精提升”为抓手,推动美丽乡村建设。目前,平阳坑镇东源村深入推进旅游业“微改造、精提升”取得了阶段性成效。村干部们别出心裁地对村道进行整体美化,将平平无奇的村道装扮成“乡村绿道”,“绣”出东源乡村好风景。

根据地域实际情况,平阳坑镇东源村以旅游业依托特色文化及自然资源,以休闲观光为发展定位,开展实施东源村道路沿线2250米人行木栈道改造,休憩平台和管道改造287m,苗木补植涉及种植面积4200㎡。这些工程因地制宜,结合旅游景区特点,打破乡村规划设计惯性思维,给排水设施建设与旅游景区自然环境相融合,做到满足基本要求的同时达到人们旅游休闲的需求,打造“美丽”节点,提升“东源”环境。

当下,走进瑞安市平阳坑镇东源村,空气自然清新,环境令人惬意。放眼望去,独具东源村特色的木活字元素映入眼帘。东源村村居入口是宽敞平坦的两车道农村公路,搭配人行木栈道,栈道中段设置了休憩平台,为当地村民提供散步休闲好去处,给东源增添游憩观赏的功能,使游客有更加舒适的游玩环境,让东源村增添一处网红打卡地,实现“车窗风景线、最美旅游道”。“微改造、精提升”对于瑞安市平阳坑镇旅游面貌提升具有着重要意义。(金晶晶)

瑞安市陶山镇 八卦桥“微改精提” 释放“夜经济”活力



以桥为“媒”,释放“夜经济”活力,八卦桥现在成为瑞安陶山的新晋网红打卡地,这得益于陶山镇牵头开展八卦桥环境改造工程。

八卦桥初建于南宋时期,连接该镇陶峰老街与花园底村,距今已有800多年历史,是国家级文保单位。然而,八卦桥所在陶山河岸部分区域植物自由生长较为杂乱;河岸两侧道路缺乏景观设计、整体风貌较为单一;沿河两侧栏杆不统一,整体较违和;部分路段为水泥路面,存在破损、积水现象等。去年9月,陶山镇八卦桥环境改造工程正式启动,项目规划范围为陶山河两侧(河西桥至菜市路段),设计改造总面积15216.7平方米,涉及景观打造(含节点打造)、夜景照明工程、范围内的绿化工程以及室外照明提升工程、强弱电上改下等。

“在离八卦桥10米处,我们新建了一座红岩景观桥,纳入此次八卦桥环境改造内容。”陶山镇相关负责人介绍,此次改造让原本埋在水里的红岩露出水面,并在红岩上建一座长13米、宽2米、高4.8米的景观桥,故名红岩桥,供游人观赏。今年8月,改造工程正式竣工。夜幕降临,不少村民陆陆续续来到八卦桥旁,有的在慢跑、散步,有的坐在休闲小凳上闲聊,一片美好村居新景象。近日,在八卦桥旁,一场由共青团瑞安市委员会、陶山镇人民政府主办的主题灯会带动当地“夜经济”持续升温,4天时间吸引近5万游客来此吹晚风、品美食、游灯会、放荷灯、觅良缘。

陶山镇相关负责人表示,八卦桥环境改造工程正是该镇“微改造、精提升”工作的缩影。接下来,该镇将继续针对群众关注度高、改造意愿强的区域小节点,改善人居环境,全面提升村民的幸福感和获得感。(苏梦璐)

瑞安市玉海街道 “微改精提” 助力解码文旅新IP



今年以来,玉海街道深度挖掘古城文化内涵,致力于将忠义街历史文化街区、环西山月光经济示范带串联成线。具体在沿途线路间打造新型文化地标,新建玉海街道南戏演艺中心,同步配套实施国旗馆、永胜门未来社区周边建筑立面及道路整体改造提升工程,解码新型文旅IP,推动玉海历史文化街区由忠义街向四大历史文化街区延伸拓展。

玉海街道南戏演艺中心总投资350万元,占地面积1451.3平方米,该项目已于今年初全面竣工验收并投入运营,目前已开展文艺演出、非遗传承类活动30余场,为玉海历史文化街区文旅示范带集聚了大量人气。

为推进忠义街历史文化街区、解放中路、国旗馆沿线游览环境全面提升,今年以来,玉海街道先后实施的玉海街道国旗馆景区周边(安居街)整体改造提升工程(一期)、永胜门未来社区建筑整体改造提升工程两大微改精提项目,投资额分别为985万元、919万元。目前,上述项目已全部完工,沿线景观得到大幅提升。(李荣)