

温州瑞安持续“微改精提”助推文旅经济

今年以来,瑞安“微改精提”工作持续推进。各地结合自己的地域特点和独特资源,通过“微改精提+”,力促当地特色市集迭代升级、借助S2线站点整治周边环境、提升海岛景观护栏筑起安全屏障、实施红色革命区及田园综合体提升、利用废弃用房变身网红“乡咖”、继续夯实基础打造文旅样板村等,有效挖掘文旅资源,发展镇村经济,带动市民共富。

玉海街道：“微改精提+文创+佳节”促市集迭代升级

今年以来,玉海街道深度挖掘古城文化内涵,致力于将示范带串联成线,取得了不俗成绩。比如,在今年中秋节时,玉海街道结合辖区实际,发挥“玉海主题市集”的品牌效应,对忠义街步行街沿街进行了“微改精提”,增设了相关主题特色商铺、提升了沿线绿化。此次市集吸引了众多市民和游客前来参与,共同度过了一个充满创意与欢乐的中秋佳节。

与此同时,有礼宣传活动也在如火如荼地进行着。志愿者们向过往的市民和游客发放宣传资料,倡导文明行为,弘扬有礼风尚。现场还设置了有礼互动环节,通过问答、游戏等形式,让大家更加深入地了解文明礼仪的重要性。



现场的游客、市民们纷纷表示,这次的创意市集不仅为他们提供了一个购物和娱乐的好去处,更让他们在中秋佳节中感受到了浓厚的学礼、懂礼、行礼的氛围和温暖的人情味儿。“在这个特别的日子,能和家人一起逛这样有特色的市集,还能学到文明礼仪知识,真是太有意义了。”市民张先生笑着说。

(通讯员 杨微微)

高楼镇：青空若水打造乡野自然之间的“乡咖”

近年来,瑞安市高楼镇聚焦旅游业“绣花”功夫,全面开展“微改造、精提升”专项行动,高质量推动各示范点改造提升,其中坐落于寨寮青空景区里的青空若水咖啡吧实现华丽变身。

青空若水咖啡吧原身为采砂废弃地里的管理房,在寨寮青空景区运营之时,进行了简单的装修。出于对景区的整体规划,计划对该处进行改造提升。改造提升建筑面积约为419㎡,约投入400万元。咖啡吧以回归本源生活为原点,营造空间氛围,让自然展现户外美学,让空间传达生活美学。在不破坏建筑主体的情况下,通过线条、形状、颜色等元素的运用以及不同元素的穿插来给予空间节奏感和动态感,创造出丰富的感官冲击和视觉效果,用解构的不规则手法,在整个平面和立面中寻找一个“不对称的平衡点”。

青空若水咖啡店于今年“五一”正式营业,目前拥有三层,一层为咖啡店,二层为简餐吧,三层是酒吧以及露天烧烤区域,可以同时满足一百余人同时用



餐,主营咖啡、简餐、小吃等产品。“现在我们出门旅游,其实也不爱去人多的景点凑热闹,这里山清水秀,在这喝咖啡感觉特别好,很放松。”凤栖村的王阿姨说,每晚都会来寨寮青空坐坐,享受自然风光。青空若水的到来,吸引了许多游客前来打卡,也推动了村里民宿等业态增收。

接下来,高楼镇将持续开展“微改造、精提升”行动,乡村基础设施不断提升,公共服务短板不断被补齐,为“乡咖”的出现提供了坚实环境支撑,同时也实现了美丽生态、美丽经济、美好生活的融合发展。

(通讯员 朱婷婷)

北麂乡：环岛公路景观护栏提升成“安全屏障”

目前,北麂3A景区配套道路工程道路浇筑已基本完成,但没有安装护栏,容易发生安全事故。为保证人、车通行安全,瑞安市北麂乡以“微改造、精提升”为抓手,在该工程道路靠海一侧安装护栏,进行北麂环岛公路护栏景观提升。配套道路工程全长约5.572km,总投资5066.39万元。主线起点位于瑞安北麂乡海利村商业街出口处,终点位于壳菜岙村内道路顺接壳菜岙—东联公路(C056、四级),形成环岛公路闭环,沿线经过立公村、壳菜岙村等。该工程建设有利于3A景区乡村旅游产业发展,加快当地经济发展,促进沿海产业带建设,带动乡村振兴和共同富裕。同时,它又有利于北麂乡环岛公路建设,完善区域公路网,改善民生环境。

北麂环岛公路护栏景观提升工程的完工,一方面大大提高道路的安全性,有利于行人与车辆安全通行。另一



方面,选用蓝色护栏,与大海、蓝天交相呼应,将护栏与整体景观融为一体,也为后续的环岛路提升工程,打造艺术大道等项目做铺垫。目前项目不仅得到了村民的广泛好评,也吸引了大量来岛游客进行island walk,并进行打卡。

接下来,北麂乡还将围绕环岛路工程继续进行改造提升,做好旅游“精提升”的“绣花”功夫,打造如艺术装置、景观节点、咖啡馆等带有海岛特色的打卡点,提升游客旅游幸福感。

(通讯员 邱鑫捷)

曹村镇：微改助推南岙村焕发旅游新活力

南岙村位于瑞安市曹村镇的底片,三面环山,北面临水,东与平阳县仅一山之隔,全村面积4.78平方公里,人口2613人,耕地面积690亩。南岙村属瑞安革命老区村,建有南岙革命烈士纪念馆。南岙村还是青年返乡入乡建民宿开农产的好地方,君柏山隐民宿、柚约民宿、牛市民宿均坐落于此,形成共建、共创、共享民宿共同体。

借助“微改造、精提升”行动的东风,南岙村精心谋划,扎实推进瑞安市曹村镇红色革命区及田园综合体提升项目,该工程涉及四个区块整治,包含钱马线沿线配套与环境提升(研学入口节点、小品、标识等)以及三大民宿牛士板块、柚约板块、君柏板块的改造提升,进一步增加了研学活动内涵,促民宿周



边环境蝶变。

随着“微改造、精提升”工作的推进,村庄环境面貌焕然一新,带动村里发展研学观光、休闲旅游、餐饮民宿等新产业新业态,推动“生态优势”转化为“民生福利”,美丽乡村转化为美丽经济。游客往来、产业兴旺、人民幸福的美丽画卷正在南岙村徐徐展开。

(通讯员 范小梦)

芳庄乡：三川“内外兼修”迎来“美丽蜕变”

在芳庄乡有这样一个村庄,用一年的时间,下足“绣花”功夫,净美村内环境,提升文旅品质内涵,“内外兼修”迎来“美丽蜕变”,将自己打造成为漂流文化旅游样板村,它就是三川村。

去年,奇云飘飘乐园盛大开园,开启了芳庄乡“漂流+”2.0时代,让这个西部山区的小村庄迎来了一大波游客,但是村居环境差、民房破旧不堪、基础设施薄弱等等问题也难以让“流量”转化为“留量”。今年来,三川村结合村庄发展实际,不断落实打造文旅样板村,实施“微改造、精提升”行动,通过村庄微改造,实现“颜值”大提升,气质大变样。

通村公路黄线一直是村民“心头之患”,每当下雨山体上黄泥冲刷到路面上,安全隐患极大。三川村从源头治理,重新设计道路护坡、建设石挡墙。此外,还增设路边小花坛、重新粉刷周边村民民房的外立面、上新漂流文化主题墙绘,极大提高了三川村整



体形象和气质。

除此之外,三川村的“内涵”也得到实实在在提升。原本的文化礼堂(村民中心)外墙老旧,时常脱落墙皮,里面功能单一,基础设施破损严重。今年,村里将该文化中心定为改造目标,利用半年时间将原村里废弃小学进行重建,改造成村文化中心。装修完成后的文化中心分设党建宣传区、旅游咨询处、文化服务区、农特产品展示区等服务功能区,成为集旅游、文化、农业等特色融于一体的综合性服务中心。

(通讯员 曹高利)

上望街道：以文促变，S2线助推和美乡村换新颜

上望街道位于瑞安市东南部,濒临东海,温瑞塘河穿其而过,这里充满发展潜力,是瑞安城市东进发展的主舞台,每一天都能在这里感受到向“上”活力。市域铁路S2线穿梭其间,在此设有上望站和上东路站两个站点,随着列车工程的向前推进,可以看到商贸云集、农产品齐全的瑞安市农贸城,鳞次栉比、生产火热的工业园区,花菜西瓜、缤纷绝美的滨海田园。日前,上望街道以诚挚的热情迎接八方来客,展现城乡蝶变的魅力。

为了提升S2线周边环境风貌,上望街道一直致力于开展拆改整治专项行动。2023年,新桥头村外立面改造工程让S2线周边乡村风貌焕然一新。2024年,街道继续发力,启动S2线上望站周边环境整治提升工程,对站头周边的环境情况“把脉问诊”,根据存在的毛病“对症下药”。上望站头周边多为矮层的违章老建筑,存在着环境杂乱、垃圾堆放等问题,工程对原先周边杂乱的违章建筑及垃圾堆放点进行拆除,改造成各类健身广场、休闲步道和停车场。



同时,辅以绿化工程和景观植物设计,让脏乱嘈杂的周边环境变得精美有序。文化长廊点缀其间,其上的宣传标语吸引着游客驻足赏析,男女老少在此舞蹈,文化气息感染着每一位群众,助推和美乡村的精神内核塑造。赏心悦目的景观吸引着S2线乘客下车前来游玩,成为上望街道又一必打卡点。

据悉,下一步上望街道正加大对辖区各节点进行微改造精提升的力度,秉持“拆一处、美一处”的要求,持续改善人居环境,不断提升村庄颜值,建设美丽宜居街道,全面重塑上望“蝶变焕新”,见证美丽瑞安蓬勃发展。

(通讯员 陈浩龙)